

EKLA

LILLE (59)



Montant : 43 M€ HT
 Délai : 39 mois
 Année : 2016-2019
 Surface : 26 544 m²

Maîtrise d'Ouvrage : ICADE PROMOTION NORD
 Architecte : LIPSKI + ROLLET Architectes
 Bureaux d'études : EGIS, BEITHA

Présentation du projet

L'aménagement du quartier Chaude Rivière s'inscrit dans le cadre du projet Euralille 3000. Le projet EKLA marque le trait d'union entre le quartier d'affaires et le quartier plus résidentiel de Fives. Cette opération mixte se compose d'une tour de 17 étages et d'un bâtiment de 7 étages cumulant 127 logements collectifs, ainsi que d'un immeuble de bureaux de 7 étages.

Deux macro-lots étaient en charge de la réalisation des travaux de cet ensemble multifonctionnel.

Notre mission



CICANORD a assuré la mission de planification et de coordination des travaux pour le compte d'EIFFAGE CONSTRUCTION NORD titulaire du Macro-lot Tous Corps d'Etat (TCE) hors lots techniques. Une planification détaillée des travaux a été réalisée par CICANORD dès la période de préparation de chantier, en distinguant les entités constituant le programme immobilier.

CICANORD, également en charge de la mission OPC de ZAC (secteur Euralille 3000) pour le compte de la SPL Euralille, a facilité les échanges entre les équipes du projet EKLA et de l'aménageur pendant toute la durée des travaux.

Détail des prestations réalisées dans le cadre de cette mission :

- Planification des travaux,
- Préparation et animation des réunions de coordination,
- Suivi de l'exécution des travaux et vérification du respect du planning contractuel,
- Organisation et planification des OPR,
- Organisation de la levée des réserves.