

L'HERITAGE MOTTE GORDONNIER

ARMENTIERES (59)



Montant : 22,5 M€ HT
 Délai : 34 mois
 Année : 2019 - 2022
 Surface : 16 044 m²

Maîtrise d'Ouvrage : Groupe Edouard Denis
 Architecte : Maes Architectes
 Bureaux d'études : -

Présentation du projet

Sur les bords de la Lys, le site de la brasserie Motte Cordonnier s'est offert une seconde vie avec la naissance d'un nouveau quartier réunissant habitats collectifs et individuels.

Cette friche industrielle a été pensée pour en faire un nouveau quartier d'habitations mixtes et intergénérationnel.

Sur ce site de plus de 18 500 m², CICANORD est intervenue pour la construction de 248 logements répartis comme ceci :

- 48 logements collectifs répartis en deux bâtiments (avec sous-sol collectif),
- 22 maisons en R+1,
- Résidence pour personnes âgées de 100 logements en R+4,
- 3 bâtiments collectifs de 78 logements en R+3 avec 3 cellules commerciales.

Notre mission



CICANORD est intervenue dans le cadre de la mission OPC en sous-traitance de l'architecte :

- OPC en phase d'exécution des travaux.