



**CICANORD**

Ordonnancement , Pilotage et Coordination  
Direction de l'Exécution des Travaux  
Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

---

## DOSSIER DE PRESENTATION

---

37 avenue des Fleurs - 59110 LA MADELEINE  
03.20.74.00.73 - [contact@cicanord.fr](mailto:contact@cicanord.fr)  
[www.cicanord.fr](http://www.cicanord.fr)

# SOMMAIRE

## NOTRE SOCIETE

---

Présentation	03
Notre équipe	04
Nos moyens matériels	04
Notre chiffre d'affaires	05
Nos valeurs	05



## NOS MISSIONS

---

Ordonnancement, Pilotage, Coordination (OPC)	06
Maîtrise d'Œuvre d'Exécution (MOE) / Direction de l'Exécution des Travaux (DET)	07
Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage (AMO)	07
OPC Urbain / OPC de ZAC	07
Autres missions	08
Palette des interventions de CICANORD	08

## NOS REFERENCES

---

Nos clients	09
Équipements culturels et de loisirs	10
Équipements hospitaliers	14
Équipements commerciaux	16
Équipements scolaires / universitaires	18
Équipements fonctionnels	22
Équipements et aménagements urbains	25
Logements	27
Équipements tertiaires	29





# NOTRE SOCIETE

## Présentation

---

Depuis sa création en 2009, CIKANORD accompagne les Maîtres d'ouvrage publics et privés, les groupements de Maîtrise d'œuvre et les entreprises en assurant principalement des missions d'Ordonnancement, de Pilotage et de Coordination (OPC), d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) et de Direction de l'Exécution des Travaux (DET) dans la Région des Hauts-de-France et au Nord de Paris.

Les domaines de compétences de CIKANORD sont nombreux et variés tant en construction neuve qu'en réhabilitation de bâtiments : équipements culturels et de loisirs, équipements fonctionnels, équipements commerciaux, établissements scolaires et universitaires, équipements tertiaires, ...

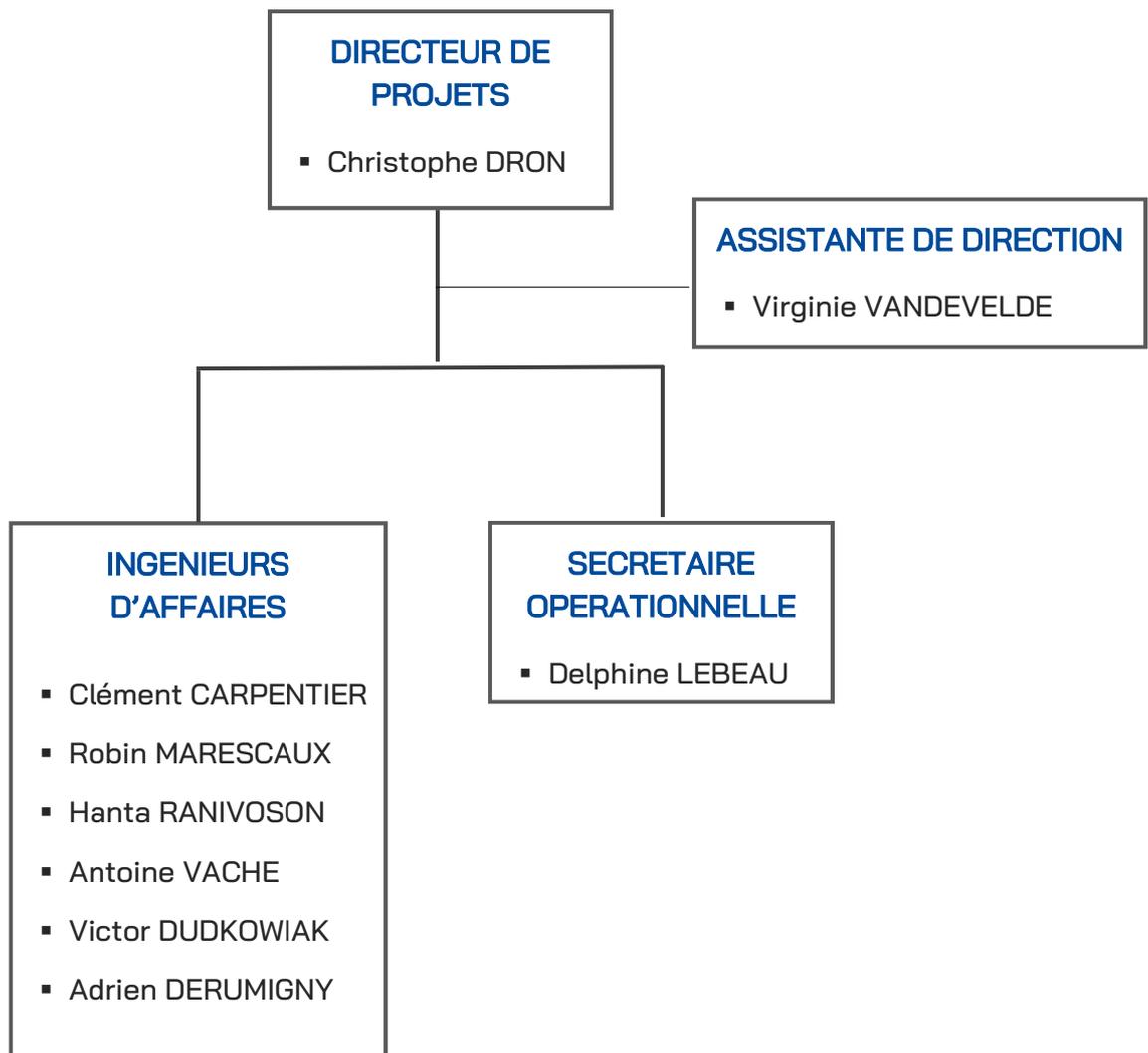
Tant en phase d'études de conception qu'en phase de réalisation des travaux, CIKANORD apporte sa rigueur, ses méthodes et son expertise pour garantir la conduite des missions qui lui sont confiées et se positionne comme un véritable partenaire dans la gestion des chantiers en assurant une « Maîtrise de chantier » forte, élément-clé pour la réussite des projets.

CIKANORD se positionne donc comme un acteur majeur, aux côtés des Maîtres d'ouvrage, des Maîtres d'œuvre et des entreprises, avec pour objectif d'assurer une « Maîtrise de chantier » forte pour garantir la réussite des projets : notre Conviction.



# Notre équipe

---



## Nos moyens matériels

---

### Les Logiciels

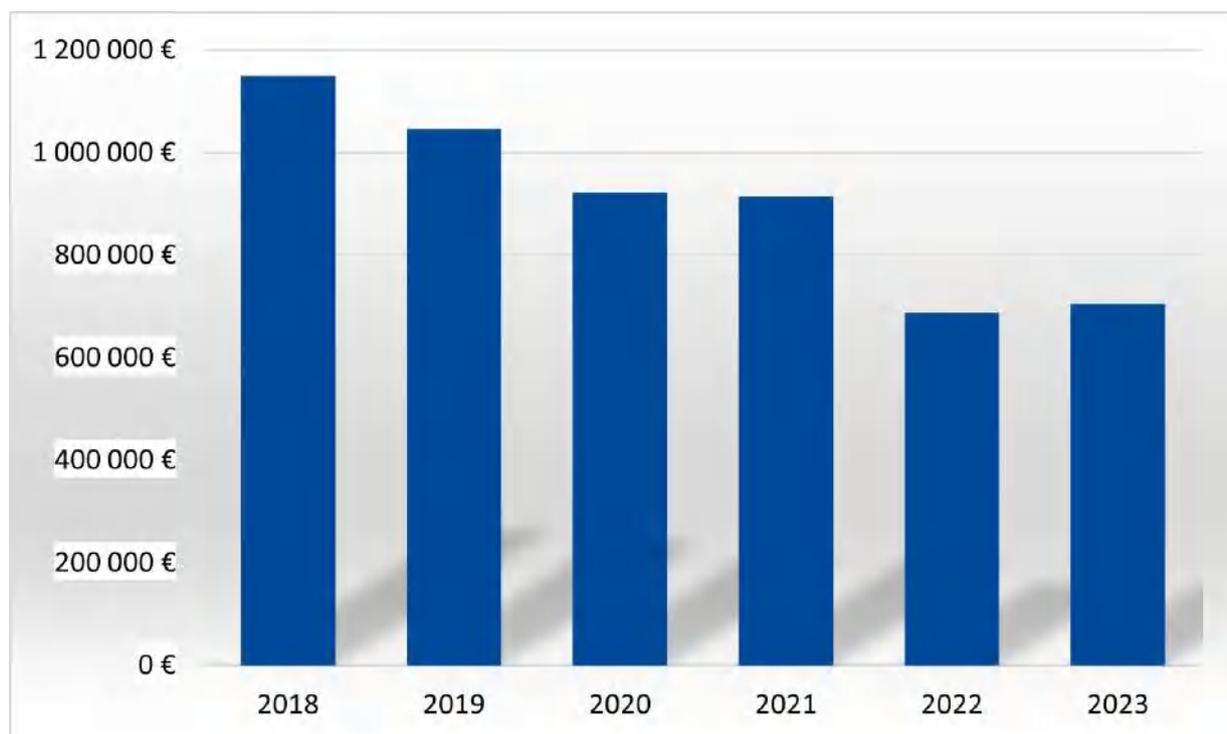
CICANORD s'est équipé de logiciels essentiels à son activité comme AUTOCAD, MICROSOFT PROJECT, PRIMAVERA, Pack Office mais aussi Adobe Illustrator.

### Le matériel informatique et de communication

- 1 serveur de données
- 1 serveur de messagerie
- 10 micro-ordinateurs de bureau ou portables avec connexion 4G+
- 2 photocopieurs couleur à haut débit reliés au réseau informatique avec les fonctionnalités d'impression, de scanner et d'envoi de mails
- 1 traceur HP Design Jet
- Téléphonie et internet (haut débit dans les flux entrants et sortants)
- Téléphones mobiles
- Routeur Firewall fibre permettant la connexion simultanée, y compris à distance, de tous les micro-ordinateurs via le réseau Extranet

## Notre chiffre d'affaires

---



## Nos valeurs

---





## NOS MISSIONS

### Ordonnancement, Pilotage et Coordination (OPC)

- La mission d'ordonnancement, de pilotage, et de coordination des études et des travaux dans les domaines de l'industrie, de la construction et de l'aménagement urbain constitue notre métier de base..
- L'appréhension des modes opératoires et des contraintes d'exécution, la prise en compte des contraintes extérieures au projet, la compilation des délais d'exécution et l'analyse globale de ces informations en regard des objectifs fixés par le Maître d'ouvrage sont les principales données d'entrée du travail de planification.
- La planification des travaux s'accompagne de la définition de dispositions d'organisation générale de chantier opposables à toutes les entreprises pour garantir l'aspect logistique du chantier (accès, emprises, répartition des prestations d'intérêt commun,...) en concertation avec le coordonnateur SPS.
- Outre la planification des études et des travaux, ainsi que la préparation organisationnelle du chantier, cette mission s'articule surtout autour d'une coordination de l'ensemble des intervenants ; le donneur d'ordres, les concepteurs, les entreprises réalisant les travaux, en passant par les intervenants extérieurs (gestionnaires et concessionnaires de réseaux, aménageur,...).
- CIKANORD possède les qualifications O301, O302 et O303 délivrées par l'organisme de qualification de l'ingénierie OPQIBI.

## Maîtrise d'Œuvre d'Exécution / Direction de l'Exécution des Travaux

---

- CICANORD propose de prendre en charge la direction de l'exécution des travaux - mission qui incombe le plus souvent à l'Architecte ou aux bureaux d'études - soit pour le compte du Maître d'ouvrage soit en sous-traitance ou cotraitance du Maître d'Œuvre.
- C'est en qualité d'interlocuteur principal et patron du chantier que CICANORD fait valoir sa maîtrise du projet et ses capacités à manager tous les intervenants de la phase des travaux jusqu'à la réception des travaux et la mise en exploitation de l'ouvrage.
- Notre connaissance des techniques de construction permet une excellente adéquation entre la conception et la qualité de mise en œuvre de l'ouvrage dans le respect des coûts et des délais.



## Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)

---



- Les Maîtres d'ouvrage publics ou privés font appel aux compétences multiples de CICANORD pour les assister dans l'organisation et le contrôle du bon déroulement des études et des travaux.
- Entre autres objectifs, les missions qui nous sont confiées visent à manager les différents intervenants, à étudier la faisabilité des projets dans des contextes difficiles, à mettre en place les outils d'aide à la décision et à assurer la conduite des opérations.

## OPC Urbain / OPC de ZAC

---

- CICANORD accompagne les aménageurs dans la conduite des opérations de construction et d'aménagement des espaces publics dans un périmètre considéré avec maintien des usages sur le domaine public (circulation piétonne, cycliste, automobile, ...).
- CICANORD élabore le phasage général des opérations et assure, aux côtés de l'aménageur, la coordination d'ensemble des travaux de l'ensemble des intervenants (constructeurs, concessionnaires, ...) afin de garantir un déroulement optimal des opérations.
- Il prépare et anime les comités inter-Maîtres d'ouvrage au cours desquels sont exposées les difficultés rencontrées dans la période échue, les solutions apportées ainsi que les évolutions à venir (démarrage de travaux, livraison de bâtiments, ...).
- Dans le cadre de la gestion de site, il s'assure régulièrement du respect par l'ensemble des intervenants des dispositions d'organisation des chantiers arrêtées lors des comités inter-Maîtres d'ouvrage.

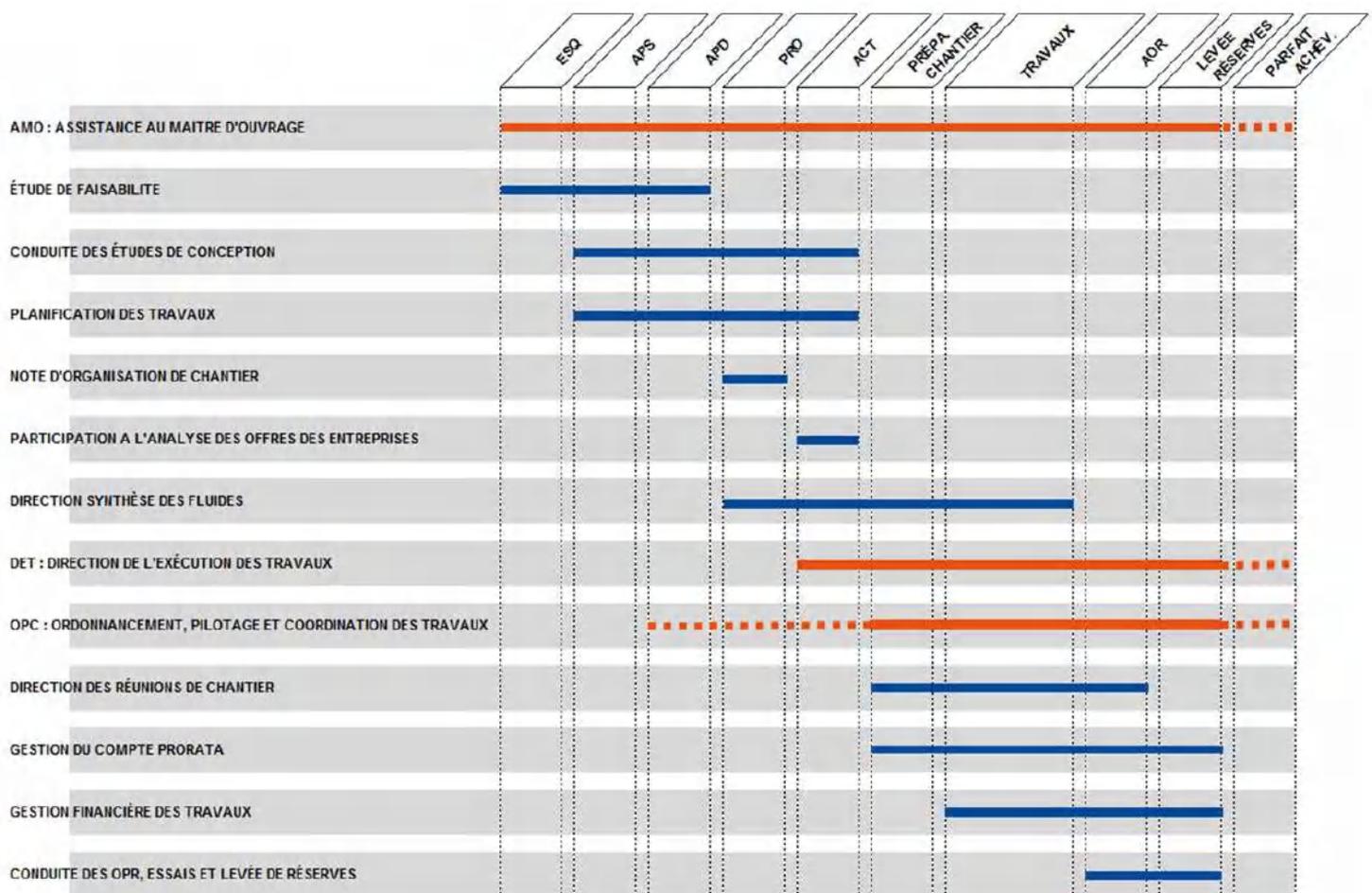
## Autres missions

Outre les missions d'OPC, de DET et d'AMO, CICANORD propose également les missions suivantes :

- Planification de travaux pour le compte des entreprises
- Mission OPC de ZAC
- Mission de « pilotage B » (coordination et planification générale des travaux d'aménagement des commerces)
- Conduite des études de conception
- Etude de faisabilité portant sur l'organisation et la planification des travaux
- Gestion de compte prorata



## Palette des interventions CICANORD





## NOS REFERENCES

### Nos clients

Ils nous ont fait confiance.....



# Equipements culturels et de loisirs

PROJET EN COURS

## Parc zoologique d'AMIENS (80)

**Descriptif du projet :** Réaménagement et développement du Zoo d'AMIENS par l'extension et la création de la nouvelle entrée du parc zoologique, par la construction des pôles d'accueil, administratif, pédagogique et technique et par la construction de divers bâtiments animaliers et d'une plaine africaine.



**Maître d'ouvrage :** Amiens Métropole

**Architecte :** Bruno MADER, RICHARD Architecture

**Bureaux d'études :** INGEROP

**Montant des travaux :** 11 M€ HT

**Surface :** 2 700 m<sup>2</sup> (bâtiments) / 7 000 m<sup>2</sup> (plaine) / 3 000 m<sup>2</sup> (serre tropicale)

**Mission CICANORD :** OPC en sous-traitance du BET

**Années :** Projet en cours de réalisation

PROJET EN COURS

## Musée à FOSSES (95)

**Descriptif du projet :** Création d'une antenne du musée ARCHEA sur le site archéologique de la céramique à FOSSES



**Maître d'ouvrage :** Communauté d'agglomération Roissy Pays de France

**Architecte :** FRENAK + JULLIEN Architectes

**Bureaux d'études :** MAP3, IMPACT Conseils & Ingénierie, EVIA et CLARITY Studio

**Montant des travaux :** 3,3 M€ HT

**Surface :** 900 m<sup>2</sup> (800 m<sup>2</sup> en réhabilitation + 100 m<sup>2</sup> en construction)

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** Projet en cours de réalisation

## Salle des fêtes de BOVES (80)

**Descriptif du projet :** Construction d'une salle des fêtes pour la ville de Boves.



**Maître d'ouvrage :** Commune de Boves

**Architecte :** Sites & Architectures

**Bureaux d'études :** SCME et Climat Ingénierie

**Montant des travaux :** 1,36 M€ HT

**Surface :** 2 935 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** 2021-2023

## Planétarium à DOUAI (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un planétarium et d'un observatoire situés Rue de Tournai à DOUAI.



**Maître d'ouvrage :** Douaisis Agglo

**Architecte :** Snohetta

**Bureaux d'études :** CET Ingénierie, IMPACT Conseil et Ingénierie

**Montant des travaux :** 7,35 M€ HT

**Surface :** 2 000 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** 2021-2023

### Centre aquatique à DOULLENS (80)

**Descriptif du projet :** Construction d'un centre aquatique composé d'une halle avec un bassin sportif de 4 couloirs de 25 mètres, d'un bassin d'apprentissage de 150 m<sup>2</sup>, d'une pataugeoire de 40 m<sup>2</sup>, d'un pentagliss avec 3 couloirs et d'un espace balnéo composé d'un bassin de 60 m<sup>2</sup>, un sauna, un hammam et ses plages.



**Maître d'ouvrage :** Communauté de Communes du territoire Nord Picardie  
**Architecte :** Atelier PO&PO  
**Bureaux d'études :** CD2I  
**Montant des travaux :** 6,1 M€ HT  
**Surface :** 2 570 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2021 - 2022

### Gymnase Patrick RENAUD de PUISEUX EN FRANCE (95)

**Descriptif du projet :** Construction d'un gymnase intercommunal de type C avec vestiaires, sanitaires, club-house, infirmerie, stock matériels.



**Maître d'ouvrage :** Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France  
**Architecte :** CHABAL Architectes  
**Bureaux d'études :** VESSIERE, ER2I, EAI et IBSE  
**Montant des travaux :** 2,6 M€ HT  
**Surface :** 1 650 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** DET / OPC en sous-traitance de l'architecte  
**Années :** 2021 - 2022

### Boulodrome couvert du Douaisis à SIN LE NOBLE (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un boulodrome couvert dans l'Eco-quartier du Raquet à SIN LE NOBLE. L'équipement est composé d'espaces d'accueil et de bureaux, d'une halle de jeux d'une hauteur sous plafond de 10 mètres et de tribunes d'une capacité d'accueil de 2000 personnes. Les espaces extérieurs comptent 128 pistes de boules sur sites arborés.



**Maître d'ouvrage :** Douaisis Agglo  
**Architecte :** Agence d'architecture Nicolas C. GUILLOT  
**Bureaux d'études :** TPF Ingénierie  
**Montant des travaux :** 9,3 M€ HT  
**Surface :** 8 000 m<sup>2</sup> de bâtiment implanté sur terrain paysager de 30 500 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC en sous-traitance de TPF Ingénierie  
**Années :** 2020-2022

### Centre de loisirs Plaine Oxygène au MESNIL AMELOT (77)

**Descriptif du projet :** Travaux techniques sur la zone aquatique et réhabilitation en second œuvre.



**Maître d'ouvrage :** Communauté de Communes de Roissy Pays de France  
**Architecte :** Z Archi  
**Bureaux d'études :** CD2I  
**Montant des travaux :** 8,5 M€ HT  
**Surface :** 4 200 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC en sous-traitance du BET  
**Années :** 2020-2021

### Maison Natale Charles de Gaulle à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Rénovation de la maison natale de Charles de Gaulle aux fins de lui rendre son état originel.



**Maître d'ouvrage :** Département du Nord  
**Architecte :** Etienne PONCELET (architecte en chef des monuments historiques)  
**Bureaux d'études :** AXIOME  
**Montant des travaux :** 2,5 M€ HT  
**Surface :** 350 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC en sous-traitance du BET  
**Années :** 2020

### Musée de Picardie à AMIENS (80)

**Descriptif du projet :** Travaux de rénovation et d'extension du Musée de Picardie avec construction d'une extension pour les espaces techniques, espaces pédagogiques, salles de conférences et bureaux. Restructuration du pavillon MIGNAN, aménagement des jardins et adaptation des parvis pour constituer le nouvel accueil du Musée. Restauration patrimoniale de la chapelle, de la bibliothèque, des planchers. Restauration et mise en peintures des décors et verrières intérieures.



**Maître d'ouvrage :** Amiens Métropole  
**Architecte :** FRENAK + JULLIEN Architectes, Jennifer DIDELON  
**Bureaux d'études :** IGREC Ingénierie  
**Montant des travaux :** 18,7 M€ HT  
**Surface :** 6 637 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC en sous-traitance de l'architecte  
**Années :** 2018-2020

### Centre de Conservation du Musée du Louvre à LIEVIN (62)

**Descriptif du projet :** Construction du centre de conservation des collections du Musée du Louvre à Liévin.



**Maître d'ouvrage :** Région des Hauts de France  
**Architecte :** ROGERS STIRK HARBOUR+PARTNERS  
**Bureaux d'études :** EGIS, INDDIGO et VPEAS  
**Montant des travaux :** 39,5 M€ HT  
**Surface :** 20 000 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2017-2019

### Base nautique à SAINT LAURENT BLANGY (62)

**Descriptif du projet :** Etude de faisabilité pour l'extension de la base nautique et le réaménagement des bâtiments.



**Maître d'ouvrage :** Communauté Urbaine d'Arras (CUA)  
**Architecte :** //  
**Bureaux d'études :** //  
**Montant des travaux :** 1,7 M€ HT (prévisionnel établi suite aux études)  
**Surface :** 1 300 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** AMO pour le suivi des études de conception (DIAG/AVP/PRO), étude de faisabilité.  
**Années :** 2018

### Centre aqualudique Aquarena à ARRAS (62)

**Descriptif du projet :** Réparation des désordres (fuites sous les bassins, condensations, ... ) survenus après l'ouverture au public en 2012. Travaux de reprise d'étanchéité des bassins, travaux de rénovation et d'embellissement du centre.



**Maître d'ouvrage :** Communauté Urbaine d'Arras (CUA)  
**Architecte :** Frédéric MAGNIEN et IN SITU DANANCHER LE GUEN  
**Bureaux d'études :** Sport Loisirs Concept, ETHIS Ingénierie et AREST  
**Montant des travaux :** 7,1 M€ HT  
**Surface :** 6 600 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** AMO (Conduite d'opération / OPC)  
**Années :** 2017-2018

### Centre aquatique Sourcéane à SIN-LE-NOBLE (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un centre aquatique d'une capacité de 1 150 personnes. Le complexe se compose d'un bassin de nage de 33 mètres, d'un bassin bébé, d'un pentagliss et d'un bassin nordique en extérieur. Un spa de 1000 mètres carrés complète le complexe avec un jacuzzi, un hammam, des bains bouillonnants et un frigidarium.



**Maître d'ouvrage :** Communauté d'Agglomération du Douaisis  
**Architecte :** AUER-WEBER, COLDEFY & ASSOCIES Architectes  
**Bureaux d'études :** BETOM, SYMOE et PEUTZ & ASSOCIES  
**Montant des travaux :** 23 M€ HT  
**Surface :** 4 200 m<sup>2</sup> plancher et 2 860 m<sup>2</sup> de surface en eau  
**Mission CICANORD :** OPC en sous-traitance de C2BI  
**Années :** 2015-2016

### Fosse 9/9bis à OIGNIES (62)

**Descriptif du projet :** Rénovation et réaménagement partiels des bâtiments inscrits à l'inventaire des Monuments Historiques de la fosse 9/9bis en vue d'y installer un centre de séminaires, un pôle de formation ainsi que les studios et bureaux d'une télévision locale.



**Maître d'ouvrage :** Communauté d'Agglomération Hénin-Carvin  
**Architecte :** HERAULT ARNOD Architectes  
**Bureaux d'études :** BATISERF et Nicolas et Michel FORGUE  
**Montant des travaux :** 9 M€ HT  
**Surface :** TC2 à 4 100 m<sup>2</sup> SHON, TC3 à 4 285 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC travaux  
**Années :** 2014-2016

### UGC Ciné Cité à VILLENEUVE D'ASCQ (59)

**Descriptif du projet :** Aménagement de 12 salles de cinéma dans le Centre d'Activités HERON PARC à VILLENEUVE D'ASCQ.



**Maître d'ouvrage :** UGC Ciné Cité  
**Architecte :** Arnaud FOUGERAS-LAVERGNOLLE  
**Bureaux d'études :** INEX, FUSEE, PEUTZ et SLETEC  
**Montant des travaux :** 9 M€ HT  
**Surface :** 8 278 m<sup>2</sup> SU  
**Mission CICANORD :** OPC et direction de travaux  
**Années :** 2009

## Joint de dilatation au Centre Hospitalier de DOUAI (59)

**Descriptif du projet :** Mise en conformité des joints de dilatation du bâtiment principal du Centre Hospitalier en vue de restituer le caractère coupe-feu de ceux-ci.



**Maître d'ouvrage :** GHT du Douaisis  
**Architecte :** //  
**Bureaux d'études :** VERDI Ingénierie  
**Montant des travaux :** 5 M€ HT  
**Surface :** //  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** Projet en cours de réalisation

## Centre Hospitalier d'HAZEBROUCK (59)

**Descriptif du projet :** Modernisation et extension du plateau technique Urgences – Imagerie – Consultation de chirurgie du centre hospitalier d'Hazebrouck.



**Maître d'ouvrage :** CHU de Lille  
**Architecte :** L.E.A Architectes  
**Bureaux d'études :** CET Ingénierie  
**Montant des travaux :** 5M€ HT  
**Surface :** 2 155 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC au sein de l'équipe de maîtrise d'œuvre  
**Années :** Projet en cours de réalisation

## Le Fontenoy à AMIENS (80)

**Descriptif du projet :** Réhabilitation du bâtiment FONTENOY au CHU AMIENS-PICARDIE. Planification et assistance dans le suivi de l'exécution des travaux.



**Maître d'ouvrage :** CHU Amiens-Picardie  
**Architecte :** AART FARAH Architectes associés  
**Bureaux d'études :** ARTELIA  
**Montant des travaux :** 40 M€ HT  
**Surface :** 42 000 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC pour le compte du groupement d'entreprises  
**Années :** 2021-2023

## CHU RIVA à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Travaux sur la pharmacie centrale en vue d'accueillir le robot RIVA au CHRU de Lille.



**Maître d'ouvrage :** CHU de Lille  
**Architecte :** GO Architectes  
**Bureaux d'études :** TPF Ingénierie  
**Montant des travaux :** 400 000 M€ HT  
**Surface :** 47 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC en sous-traitance du BET  
**Années :** 2020-2021

### UCPA Centre Hospitalier à AMIENS (80)

**Descriptif du projet :** Travaux préliminaires à la restructuration de l'Unité Centrale de production alimentaire avec installation d'une laverie et de chambres froides, mise en place d'une installation de traitement d'air spécifique et de production frigorifique liée aux cellules de refroidissement.



**Maître d'ouvrage :** CHU d'Amiens  
**Architecte :** AART FARAH Architectes associés  
**Bureaux d'études :** ARTELIA  
**Montant des travaux :** 2 M€ HT  
**Surface :** Environ 600 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC travaux pour le compte du groupement d'entreprises  
**Années :** 2014

### Centre Hospitalier de LOOS (59)

**Descriptif du projet :** Modernisation du Centre Hospitalier avec restructuration partielle du V120 et du bâtiment historique et construction de deux nouvelles ailes.



**Maître d'ouvrage :** Groupe Hospitalier LOOS-HAUBOURDIN  
**Architecte :** LAZO & MURE Architectes associés  
**Bureaux d'études :** SNC LAVALIN  
**Montant des travaux :** 21,9 M€ HT  
**Surface :** 17 000 m<sup>2</sup> dont 9 350 m<sup>2</sup> de restructuration  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2011-2014

### EHPAD à OISY-LE-VERGER (62)

**Descriptif du projet :** Construction d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes d'une capacité de 60 lits.



**Maître d'ouvrage :** ADEVIA  
**Architecte :** ATLANTE Architectes  
**Bureaux d'études :** ATLANTE Ingénierie, INGEROP, NP Ingénierie et REVAL  
**Montant des travaux :** 6,9 M€ HT  
**Surface :** 4 650 m<sup>2</sup> SU  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2011-2012

# Equipements commerciaux

## City Outlet Paris à ROMAINVILLE (93)

**Descriptif du projet :** Construction d'un centre commercial de 90 boutiques, d'un hôtel\*\*\* de 210 chambres et d'un parking de 609 places.



**Maître d'ouvrage :** FIMINCO

**Architecte :** REICHEN ET ROBERTS & Associés

**Bureaux d'études :** EDIFIRA, S2T, QUATORZE IG, ACI, IMPEDANCE, ADDENDA et AJOA

**Montant des travaux :** 48 M€ HT

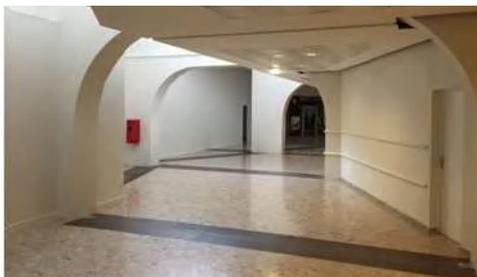
**Surface :** 23 545 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** Planification et assistance opérationnelle dans la coordination de travaux pour le compte d'EIFFAGE (entreprise générale)

**Années :** 2017-2019

## Les Coursives à AMIENS (80)

**Descriptif du projet :** Travaux de cloisonnement provisoire de la galerie commerciale et de services des Coursives Place du Pays d'Auge.



**Maître d'ouvrage :** Ville d'Amiens

**Architecte :** //

**Bureaux d'études :** SCME et EURL VANOOSTHUYSE

**Montant des travaux :** 0,3 M€ HT

**Surface :** 1 650 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** Maitrise d'Œuvre d'Exécution et OPC

**Années :** 2016

## Magasin IKEA à LOMME (59)

**Descriptif du projet :** Restructuration partielle du magasin IKEA suite au changement de destination des entrepôts de stockage transformés en extension de la surface de vente.



**Maître d'ouvrage :** SCI LE GRAND BUT (IKEA)

**Architecte :** COLLECTIF 07

**Bureaux d'études :** EURL VANOOSTHUYSE, BET H. SIGIER et SCME

**Montant des travaux :** 3 M€ HT

**Surface :** 13 000 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** Maitrise d'Œuvre d'Exécution et OPC

**Années :** 2013

## Magasin EMPU à MARQUETTE-LEZ-LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Aménagement du dépôt externe du magasin IKEA de Lomme dans un entrepôt logistique.



**Maître d'ouvrage :** MEUBLES IKEA France

**Architecte :** //

**Bureaux d'études :** EURL VANOOSTHUYSE et SCME

**Montant des travaux :** 0,4 M€ HT

**Surface :** 6 000 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** Maitrise d'Œuvre d'Exécution et OPC

**Années :** 2013

## Centre commercial CAP 3000 à SAINT LAURENT DU VAR (06)

**Descriptif du projet :** Restructuration partielle et mise en conformité de la zone Nord du centre commercial CAP 3000.



**Maître d'ouvrage :** ALTAREA—COGEDIM

**Architecte :** Groupe 6

**Bureaux d'études :** AEDIS et BARBANEL

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** //

**Mission CICANORD :** Etude de faisabilité portant sur la planification et le phasage des travaux de restructuration.

## Zone commerciale du Valdoré à ORCHIES (59)

**Descriptif du projet :** Aménagement de 7 locaux commerciaux dans la zone commerciale du Valdoré.



**Maître d'ouvrage :** PEVELE PROMOTION

**Architecte :** Hubert MAES

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** 3 700 m<sup>2</sup> SU

**Mission CICANORD :** OPC B

**Années :** 2012

## Espace Saint Christophe à TOURCOING (59)

**Descriptif du projet :** Aménagement de 29 boutiques, 3 restaurants, 3 moyennes surfaces et 1 cinéma.



**Maître d'ouvrage :** SCI ALTA TOURCOING

**Architecte :** BRUNET & SAUNIER Architectes

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** 35 000 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC B

**Années :** 2011-2012

## Bercy Village à PARIS (75)

**Descriptif du projet :** Restructuration des anciens locaux occupés par CLUB MED WORLD en vue de l'aménagement d'une moyenne surface (FNAC) et de locaux de 5ème catégorie.



**Maître d'ouvrage :** SCI BERCY VILLAGE

**Architecte :** VALODE & PISTRE Architectes

**Bureaux d'études :** GETP et SIPEC

**Montant des travaux :** 5,5 M€ HT

**Surface :** 2 500 m<sup>2</sup> SDO

**Mission CICANORD :** OPC et Direction de travaux

**Années :** 2011-2012

## Ancien Forum des Halles à PARIS (75)

**Descriptif du projet :** Restructuration des circulations verticales et horizontales de l'ancien Forum des Halles.



**Maître d'ouvrage :** SEMPARISEINE

**Architecte :** SEURA

**Bureaux d'études :** GINGER SECHAUD & BOSSUYT

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** //

**Mission CICANORD :** Etude de faisabilité portant sur l'organisation et la planification des travaux

**Années :** 2010-2011

# Equipements scolaires et universitaires

PROJET EN COURS

## Ensemble scolaire Saint Adrien à VILLENEUVE D'ASCQ (59)

**Descriptif du projet :** Requalification de l'ensemble scolaire Saint Adrien, site d'Annappes à Villeneuve d'Ascq.



**Maître d'ouvrage :** OGEC Ensemble scolaire Saint Adrien

**Architecte :** BLAQ d'Architectures

**Bureaux d'études :** HDM SA Ingénierie

**Montant des travaux :** 14 M€ HT

**Surface :** 6 177 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** En cours de réalisation

PROJET EN COURS

## Collège Paul Langevin à SALLAUMINES (62)

**Descriptif du projet :** Reconstruction totale du collège.



**Maître d'ouvrage :** Département du Pas-de-Calais

**Architecte :** AADA Ateliers d'Architecture

**Bureaux d'études :** BERIM, JLL, KIETUDE et AGI2D

**Montant des travaux :** 17 M€ HT

**Surface :** 8 000 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** En cours de réalisation

## Collège Rouges Barres à MARCQ-EN-BAROEUL (59)

**Descriptif du projet :** Travaux de restructuration totale et d'extension du collège.



**Maître d'ouvrage :** Département du Nord

**Architecte :** TAO Architectes

**Bureaux d'études :** BTC, SYMOE et ARMONI

**Montant des travaux :** 13,3 M€ HT

**Surface :** 4 622 m<sup>2</sup> SP

**Mission CICANORD :** OPC en co-traitance du groupement dont DEMATHIEU & BARD est le mandataire

**Années :** 2022 - 2023

## Ecole Jeannine Manuel à MARCQ-EN-BAROEUL (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un bâtiment à structure béton en R+1 à proximité immédiate de la salle multisports de l'Ecole.



**Maître d'ouvrage :** Ecole Jeannine Manuel

**Architecte :** DRÔLES DE TRAMES Architectes

**Bureaux d'études :** BATISERF Ingénierie et Ingénierie Louis CHOLET

**Montant des travaux :** 3,5 M€ HT

**Surface :** 1 634 m<sup>2</sup> SP

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** 2022 - 2023

### IESEG à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Restructuration et extension du site de l'IESEG situé rue de la Digue à Lille.



**Maître d'ouvrage :** SCI IESEG Développement  
**Architecte :** TRACE Architectes  
**Bureaux d'études :** TPF Ingénierie  
**Montant des travaux :** 19,5 M€ HT  
**Surface :** 10 000 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2019 - 2023

### Groupe scolaire Jean Jaurès à VILLENEUVE D'ASCQ (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un groupe scolaire Jean Jaurès sur le futur site de la Maillerie dans le Quartier de FLERS-BREUCQ. L'établissement compte 13 classes (7 élémentaires, 6 maternelles), un espace polyvalent et un centre d'accueil et de loisirs, un office de restauration.



**Maître d'ouvrage :** Mairie de Villeneuve d'Ascq  
**Architecte :** TRACE Architectes  
**Bureaux d'études :** TPF Ingénierie, BEHA LEGRAND, ENERGELIO, TECMO et SLAP  
**Montant des travaux :** 6,2 M€ HT  
**Surface :** 3 160 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC au sein de l'équipe de maîtrise d'œuvre  
**Années :** 2021 - 2022

### Collège Wenceslas Cobergher à BERGUES (59)

**Descriptif du projet :** Restructuration de l'externat et de la demi-pension.



**Maître d'ouvrage :** Conseil Départemental du Nord  
**Architecte :** ANAA Architectes  
**Bureaux d'études :** CET Ingénierie  
**Montant des travaux :** 6,9 M€ HT  
**Surface :** 1 930 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC au sein de l'équipe de Maîtrise d'œuvre  
**Années :** 2019-2021

### EFAP à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Restructuration et réhabilitation du lot 1 de l'ensemble immobilier situé 99 et 101 rue de l'hôpital militaire à LILLE en vue de l'installation de l'EFAP (école de journalisme).



**Maître d'ouvrage :** EFAP et HOPIMMO  
**Architecte :** TRACE Architectes et Marc IFRAH Architectures  
**Bureaux d'études :** //  
**Montant des travaux :** 2,1 M€ HT  
**Surface :** 2 000 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2018-2019

### Citadelle d'AMIENS (80)

**Descriptif du projet :** Construction du nouveau pôle universitaire Jules Verne dans la citadelle d'Amiens avec réhabilitation complète de bâtiments existants classés monuments historiques et construction de bâtiments neufs.



**Maître d'ouvrage :** AMIENS AMENAGEMENT

**Architecte :** RENZO PIANO BUILDING WORKSHOP

**Bureaux d'études :** AIA, ARTELIA, SLETEC, PEUTZ et R. DUPLAT

**Montant des travaux :** 73,2 M€ HT

**Surface :** 34 643 m<sup>2</sup> SDO

**Mission CICANORD :** Mission partielle de Direction de l'Exécution des Travaux

**Années :** 2012-2017

### Collège Miriam Makeba à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un collège et de salles municipales de sports dans le quartier Lille-Moulins.



**Maître d'ouvrage :** Conseil Départemental du Nord

**Architecte :** CHARTIER DALIX et AVANT-PROPOS

**Bureaux d'études :** HDM Ingénierie

**Montant des travaux :** 21,4 M€ HT

**Surface :** 11 847 m<sup>2</sup> SHON

**Mission CICANORD :** OPC travaux

**Années :** 2013-2015

### Lycée Ernest Couteaux à SAINT-AMAND-LES-EAUX (59)

**Descriptif du projet :** Réalisation de travaux de mise en conformité (sécurité incendie, accessibilité et amélioration des performances thermiques).



**Maître d'ouvrage :** Région des Hauts de France

**Architecte :** ANAA Architectes

**Bureaux d'études :** HEXA Ingénierie

**Montant des travaux :** 4,2 M€ HT

**Surface :** 3 000 m<sup>2</sup> SHON

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** 2013-2014

### IEP Site Angellier - Sciences Po à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Restructuration du site Angellier en vue du relogement de l'Institut des Etudes Politiques de Lille.



**Maître d'ouvrage :** Région des Hauts de France

**Architecte :** DESHOULIERES Jeanneau

**Bureaux d'études :** SLH

**Montant des travaux :** 10,7 M€ HT

**Surface :** 8 500 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** 2015-2016

### Collège Saint Exupéry à STEENVOORDE (59)

**Descriptif du projet :** Restructuration et extension du collège Saint Exupéry.



**Maître d'ouvrage :** Conseil Départemental du Nord

**Architecte :** ZERO 3.2

**Bureaux d'études :** MANING, ETR Ingénierie, CANOPEE, BIOTOP

**Montant des travaux :** 10 M€ HT

**Surface :** 2 800 m<sup>2</sup> (restructuration) et 3 755 m<sup>2</sup> (extension)

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** 2013-2016

### Groupe Scolaire Léon Lamotte à AMIENS (80)

**Descriptif du projet :** Construction dans le quartier Etouvie d'un groupe scolaire composé d'une école élémentaire de 6 classes, d'une école maternelle de 3 classes, d'un centre de loisirs, d'un satellite de restauration et d'une ludothèque.



**Maître d'ouvrage :** AMIENS METROPOLE

**Architecte :** Emmanuelle COLBOC avec Claire CORMIER Architecte

**Bureaux d'études :** SAS MIZRAHI

**Montant des travaux :** 5,6 M€ HT

**Surface :** 2 422 m<sup>2</sup> SDO

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** 2013-2014

### Collège de NIEPPE (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un collège et d'une salle de sports municipale dans la ZAC de la Pommeraie.



**Maître d'ouvrage :** Conseil Départemental du Nord

**Architecte :** POLYNOME

**Bureaux d'études :** ABAC, CTH, SEMOTEC, SYMOE et CREACEPT

**Montant des travaux :** 14 M€ HT

**Surface :** 4 161 m<sup>2</sup> + 423 m<sup>2</sup> SU (collège et logements), 2 144 m<sup>2</sup> SU (salle de sports)

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** 2012-2014

# Equipements fonctionnels

PROJET EN COURS

## Palais de Justice de LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Construction du nouveau Palais de Justice de Lille. Immeuble en R+6 avec 2 niveaux de sous-sol, 11 salles d'audience publique et 60 salles d'audience de cabinet.



**Maître d'ouvrage :** APIJ

**Architecte :** OMA / SAISON MENU

**Bureaux d'études :** WSP, VS-A, LASA, TRANSSOLAR, BASE, BMF

**Montant des travaux :** 85,5 M€ HT

**Surface :** 24 200 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC partielle pour el compte d'EIFFAGE

**Années :** En cours de réalisation

## Caserne et logements de fonction à IWUY (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'une caserne de gendarmerie comprenant 15 logements collectifs et des locaux de services.



**Maître d'ouvrage :** PARTENAORD HABITAT

**Architecte :** DAMIENS & Associés

**Bureaux d'études :** INGEROP

**Montant des travaux :** 2,9 M€ HT

**Surface :** 1 652 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** 2021-2023

## Aéroport Lille-Lesquin à LESQUIN (59)

**Descriptif du projet :** Mise en conformité du tri-bagages départs. Construction d'une extension de l'aérogare et de nouvelles passerelles. Démolition de la rampe et du dépose-minute et création d'un nouveau parvis multimodal. Réhabilitation de l'aérogare existante. Construction de nouveaux parcs de stationnement et extension des parcs existants. Aménagements paysagers. Mise en conformité de la piste et création d'un taxiway.



**Maître d'ouvrage :** Groupement EIFFAGE & AEROPORT MARSEILLE PROVENCE

**Architecte :** ENIA

**Bureaux d'études :** //

**Montant des travaux :** 100,9 M€ HT

**Surface :** //

**Mission CICANORD :** Planification et phasage des travaux en phase APS

**Années :** 2020

## Equipement intercommunal à NESLE (80)

**Descriptif du projet :** Construction d'un programme multifonctionnel de 3 bâtiments regroupant une micro-crèche, un bâtiment administratif et une salle multifonctionnelle.



**Maître d'ouvrage :** Communauté de Communes de l'Est de la Somme (CCES)

**Architecte :** TRACE architectes

**Bureaux d'études :** INGEROP, ENERGELIO, KANJU et TERRE ET PAYSAGE

**Montant des travaux :** 8,5 M€ HT

**Surface :** 1 295 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC en sous-traitance de l'architecte

**Années :** 2018-2020

### Toiture de l'hôtel communautaire à AVESNES LE COMTE (62)

**Descriptif du projet :** Réfection de la toiture de l'hôtel communautaire.



**Maître d'ouvrage :** Communauté de Communes des Campagnes de l'Artois  
**Architecte :** //  
**Bureaux d'études :** //  
**Montant des travaux :** 150 000 € HT  
**Surface :** //  
**Mission CICANORD :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)  
**Années :** 2019-2020

### Dépôt de bus à RIVERY (80)

**Descriptif du projet :** Construction du nouveau dépôt de bus d'Amiens Métropole dans le cadre de l'évolution du réseau de TCSP de l'agglomération amiénoise.



**Maître d'ouvrage :** AMIENS METROPOLE  
**Architecte :** L'HEUDE & L'HEUDE  
**Bureaux d'études :** EDEIS et EVIA  
**Montant des travaux :** 19,8 M€ HT  
**Surface :** 6 700 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2017-2019

### Nouveau Centre Fiduciaire à SAINGHIN EN MELANTOIS (59)

**Descriptif du projet :** Construction de bâtiments à usage de plateforme industrielle dédiés au traitement de manière industrielle des flux fiduciaires.



**Maître d'ouvrage :** BANQUE DE FRANCE  
**Architecte :** ATAUB  
**Bureaux d'études :** ASSYSTEM  
**Montant des travaux :** 40 M€ HT  
**Surface :** 6 000 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC pour le compte d'EIFFAGE  
**Années :** 2014-2016

### Maison Stéphane Hessel - Projet LABC à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un équipement public composé d'une auberge de jeunesse, d'un centre des innovations socio-économiques et d'un centre multi accueil petite enfance.



**Maître d'ouvrage :** Ville de Lille  
**Architecte :** Julien de SMEDT Architects et TANDEM+  
**Bureaux d'études :** EGIS  
**Montant des travaux :** 12,3 M€ HT  
**Surface :** 7 100 m<sup>2</sup> SHON  
**Mission CICANORD :** OPC travaux  
**Années :** 2013-2015

## Imprimerie Edit Print à MONS EN BAROEUL (59)

**Descriptif du projet :** Mise en conformité de locaux d'activités spécialisés dans l'impression numérique.



**Maître d'ouvrage :** GIE EDIT PRINT

**Architecte :** //

**Bureaux d'études :** EURL VANOOSTHUYSE, BET H. SIGIER et SCME

**Montant des travaux :** 0,5 M€ HT

**Surface :** //

**Mission CICANORD :** OPC, Maîtrise d'Œuvre d'Exécution

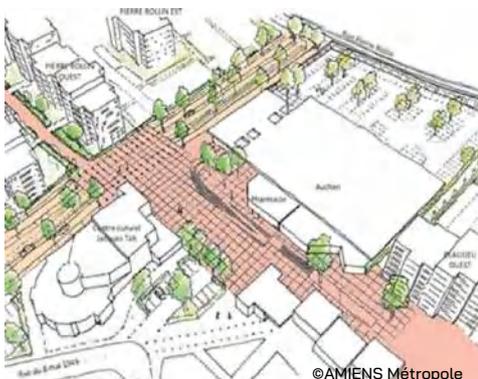
**Années :** 2013

# Equipements et aménagements urbains

PROJET EN COURS

## Quartier Pierre Rollin à AMIENS (80)

**Descriptif du projet :** Requalification du quartier.



**Maître d'ouvrage :** Ville d'AMIENS

**Architecte :** MAP

**Bureaux d'études :** OGI

**Montant des travaux :** 20 M€ HT

**Mission CICANORD :** Plusieurs missions possibles : Accompagnement lors de la réalisation des études préliminaires ; Etude de phasage général et du planning opérationnel global de l'opération ; Mission de coordination générale interchantier ; OPC des travaux d'espaces publics et de travaux de démolition sous maîtrise d'ouvrage Ville d'Amiens ; Coordination auprès des concessionnaires.

**Années :** 2023 à 2027

PROJET EN COURS

## Parking silo à DOUAI (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un parking Silo en R+4 de 600 places dans la ZAC EuraDouai et d'un extérieur sur une emprise d'une surface de 6 500 m<sup>2</sup>



**Maître d'ouvrage :** Douaisis Agglo

**Architecte :** ABA WORKSHOP

**Bureaux d'études :** OTEIS et OPUS URBAIN

**Montant des travaux :** 7,5 M€ HT

**Surface :** 6 500 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC

**Années :** En cours de réalisation

## ZACS de Lille et ZAC du CIAG à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Accord cadre portant sur la mission d'organisation et de coordination des chantiers impliquant plusieurs maîtres d'ouvrages publics et privés intervenant dans le périmètre de la ZAC Euralille 3000, de la ZAC de la Porte de Valenciennes, de la ZAC Saint Sauveur, de la ZAC d'Euralille 2, de la ZAC de la Haute Borne, de la ZAC Concorde et de la ZAC Pépinière.



**Maître d'ouvrage :** SPL Euralille

**Architecte :** //

**Bureaux d'études :** //

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** 150 hectares

**Mission CICANORD :** Planification générale et phasage des chantiers (OPC Urbain)

**Années :** 2013 à 2020 (accord cadre de 4 ans reconduit 1 fois)

## Stations de Métro de LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Installation d'équipements de contrôle d'accès (portillons, caméras de vidéo-surveillance, valideurs, ...) sur 53 stations.



**Maître d'ouvrage :** Métropole Européenne de Lille (MEL)

**Architecte :** //

**Bureaux d'études :** INGEROP

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** //

**Mission CICANORD :** Planification et coordination des travaux pour le compte des titulaires des marchés 1, B, D et E.

**Années :** 2019-2021

## Métro de LILLE (59)

**Descriptif des projets :** Réalisation de travaux TCE dans les 18 stations de la ligne 1 du métro à Lille en vue du passage des rames à 52 mètres. / Installation de grilles de fermeture sur 5 stations dans le cadre du projet d'exploitation en rames de 52 mètres. / Aménagement des stations de la Ligne 1 du métro (secteur géographique 4 Cantons—Pont de Bois) dans le cadre du projet d'exploitation en rames de 52 mètres.



**Maître d'ouvrage :** Métropole Européenne de Lille (MEL)

**Architecte :** //

**Bureaux d'études :** EGIS RAIL et SYSTRA

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** //

**Mission CICANORD :** Planification pour le compte de Bouygues Nord Est (marché 15), pour le compte de SECOFERM (marché 14) et pour le compte de SATELEC (marché 09).

**Années :** 2017-2019 / 2016 / 2013-2016

## Espaces publics aux abords du Musée du Louvre-Lens à LENS (62)

**Descriptif du projet :** Conduite des études relatives aux travaux d'aménagement des espaces publics préalables à l'implantation du musée du Louvre-Lens.



**Maître d'ouvrage :** Groupement de Commandes—Association EURALENS

**Architecte :** UNE FABRIQUE DE LA VILLE

**Bureaux d'études :** ARTELIA

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** Environ 1 600 hectares

**Mission CICANORD :** AMO - Assistance technique pour la conduite des études urbaines et paysagères.

**Années :** 2011-2012

## Parking Berger au Quartier des Halles à PARIS (75)

**Descriptif du projet :** Restructuration du parking Berger et des voies souterraines dans le cadre du projet urbain de réaménagement du quartier des Halles à Paris.



**Maître d'ouvrage :** SEMPARISIENNE

**Architecte :** SEURA

**Bureaux d'études :** GINGER SECHAUD & BOSSUYT

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** //

**Mission CICANORD :** Etude de faisabilité portant sur la planification et l'organisation des travaux puis OPC en phase PRO pour le compte du bureau d'études.

**Années :** 2011

## Amiens La Vallée à AMIENS (80)

**Descriptif du projet :** Construction d'un ensemble immobilier composé d'un hôtel 4\* de 94 chambres en R+10 et de 30 logements collectifs en R+8 à Amiens.



**Maître d'ouvrage :** VINCI IMMOBILIER  
**Architecte :** SAISON MENU Architectes  
**Bureaux d'études :** ROUX Ingénierie  
**Montant des travaux :** 9,5 M€ HT  
**Surface :** 3 600 m<sup>2</sup> (Hôtel) + 2 100 m<sup>2</sup> (Logements)  
**Mission CICANORD :** OPC et DET  
**Années :** En cours de réalisation

## Caserne militaire de Caux à DOUAI (59)

**Descriptif du projet :** Réhabilitation de l'aile Est de l'ancienne caserne militaire en résidence Services Séniors de 114 logements. Organisation du bâtiment en R+3.



**Maître d'ouvrage :** ASL de l'Artillerie  
**Architecte :** DEHAENE + PARTENAIRES  
**Bureaux d'études :** NORTEC Ingénierie et PROFIL Ingénierie  
**Montant des travaux :** 12,5 M€ HT  
**Surface :** 7 245 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC et DET  
**Années :** En cours de réalisation

## Caserne d'Aspremont à ARRAS (62)

**Descriptif du projet :** Restauration d'une ancienne caserne militaire en logements et d'un hangar en parking (34 logements et 34 caves prévus dans la caserne, 27 places de parking dans le hangar).



**Maître d'ouvrage :** Histoire & Patrimoine  
**Architecte :** APGO Architecture et Patrimoine Promotion  
**Bureaux d'études :** //  
**Montant des travaux :** 3,5 M€ HT  
**Surface :** 2 140 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** En cours de réalisation

## Marguerite de Flandres à SECLIN (59)

**Descriptif du projet :** Travaux de réhabilitation et de reconversion du domaine Marguerite de Flandre en vue d'y aménager des logements.



**Maître d'ouvrage :** Histoire & Patrimoine  
**Architecte :** MAES Architectes et Régis MARTIN (ACMH)  
**Bureaux d'études :** MODUO  
**Montant des travaux :** 12 M€ HT  
**Surface :** 32 345 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** AMO  
**Années :** 2022-2023

### Fives Cail à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Construction des bâtiments 4B1, 4B2, 4C3 et 4C4 dans le cadre de l'aménagement du lot 04 du projet Fives Cail à Lille.



**Maître d'ouvrage :** NEXITY et NACARAT  
**Architecte :** LALOU+LEBEC et BRUTHER  
**Bureaux d'études :** SYMOE et AXOE  
**Montant des travaux :** 17 M€ HT  
**Surface :** //  
**Mission CICANORD :** AMO  
**Années :** 2021 - 2022

### Motte Cordonnier à ARMENTIERES (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un ensemble immobilier de 248 logements.



**Maître d'ouvrage :** Groupe Edouard Denis  
**Architecte :** MAES Architectes  
**Bureaux d'études :** //  
**Montant des travaux :** 22,5 M€ HT  
**Surface :** 16 044 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2019 - 2022

### Hôtel OKKO - Le 31 à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Construction et aménagement d'un hôtel 4\* de 120 chambres faisant parti de l'ensemble immobilier réalisé au 31 rue de Béthune à LILLE.



**Maître d'ouvrage :** VINCI IMMOBILIER D'ENTREPRISE  
**Architecte :** SAISON MENU Architectes  
**Bureaux d'études :** NORTEC, CET Ingénierie et VS-A  
**Montant des travaux :** 9,2 M€ HT  
**Surface :** 3 950 m<sup>2</sup> SDP  
**Mission CICANORD :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)  
**Années :** 2018-2021

### MAESTRIA à FACHES-THUMESNIL (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un programme immobilier constitué de deux bâtiments collectifs de 51 et 23 logements.



**Maître d'ouvrage :** VINCI IMMOBILIER  
**Architecte :** TRACE Architectes  
**Bureaux d'études :** APX Ingénierie et ETC  
**Montant des travaux :** 4,8 M€ HT  
**Surface :** 3 930 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** DET / OPC en sous-traitance de l'architecte  
**Années :** 2017-2019

## Logements à CARVIN (62)

**Descriptif du projet :** Construction de 12 logements individuels en R+1.



**Maître d'ouvrage :** LTO HABITAT (Groupe SIA)  
**Architecte :** TRACE architectes  
**Bureaux d'études :** STRATE Ingénierie  
**Montant des travaux :** 1,1 M€ HT  
**Surface :** 860 m<sup>2</sup> de surface habitable  
**Mission CICANORD :** Direction d'Exécution de Travaux  
**Années :** 2017-2019

## EKLA à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Réalisation d'une opération composée d'une tour de 127 logements collectifs en R+17, de deux immeubles de bureaux de 14 800 m<sup>2</sup> en R+6/R+8, de 840 m<sup>2</sup> de cellules commerciales, l'ensemble sur un parking de deux niveaux de sous-sol comprenant 384 places de stationnement.



**Maître d'ouvrage :** ICADE PROMOTION NORD  
**Architecte :** Lipsky+Rollet Architectes  
**Bureaux d'études :** EGIS et BEITHA  
**Montant des travaux :** 43 M€ HT  
**Surface :** 26 544 m<sup>2</sup> SDP  
**Mission CICANORD :** OPC pour le compte d'EIFFAGE  
**Années :** 2016-2019

## Îlot Soubise à ROUBAIX (59)

**Descriptif du projet :** Construction de 100 logements (collectifs et individuels) et de 7 maisons.



**Maître d'ouvrage :** DEMATHIEU BARD IMMOBILIER  
**Architecte :** ESCUDIE FERMAUT  
**Bureaux d'études :** AREZO et HDM  
**Montant des travaux :** Confidentiel  
**Surface :** //  
**Mission CICANORD :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)  
**Années :** 2016-2017

## Résidence Jean Ferrat à LILLERS (62)

**Descriptif du projet :** Construction de 69 logements et de 3 cellules commerciales.



**Maître d'ouvrage :** SCCV LE CLOS DE LA GARE (DEMATHEU BARD IMMOBILIER)  
**Architecte :** GUEDES-MONAI Architectes  
**Bureaux d'études :** BERIM  
**Montant des travaux :** Confidentiel  
**Surface :** 4 380 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)  
**Années :** 2015-2016

# Equipements tertiaires

## Campus Cofpart à VILLENEUVE D'ASCQ (59)

PROJET EN COURS

**Descriptif du projet :** Rénovation totale ou partielle de 8 bâtiments de bureaux avec couverture des patios et création de nouveaux espaces.



**Maître d'ouvrage :** COFIDIS France HOLDING  
**Architecte :** KEURK  
**Bureaux d'études :** INGEROP Conseil et Ingénierie  
**Montant des travaux :** Confidentiel  
**Surface :** //  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** En cours de réalisation

## Hélium à AMIENS (80)

PROJET EN COURS

**Descriptif du projet :** Construction d'un ensemble immobilier en R+4 sur rez-de-jardin comportant des locaux tertiaires avec possibilité de réversibilité fonctionnelle, un commerce et un local d'activité.



**Maître d'ouvrage :** VINCI IMMOBILIER et Groupe Duval  
**Architecte :** SAISON MENU Architectes  
**Bureaux d'études :** HEXA Ingénierie  
**Montant des travaux :** 7,3 M€ HT  
**Surface :** 4 600 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** En cours de réalisation

## Albergotti à DOUAI (59)

**Descriptif du projet :** Réhabilitation des bâtiments existants situés rue Albergotti à DOUAI en vue du regroupement des services départementaux du Douaisis et de la création d'un pôle d'action sociale avec accueil unique .



**Maître d'ouvrage :** Département du Nord  
**Architecte :** A. TRIUM Architectes  
**Bureaux d'études :** EGIS  
**Montant des travaux :** 6,7 M€ HT  
**Surface :** Extension de 1 695 m<sup>2</sup> / Restructuration de 3 660 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2022–2024

## Le 10.8 à LILLE (59)

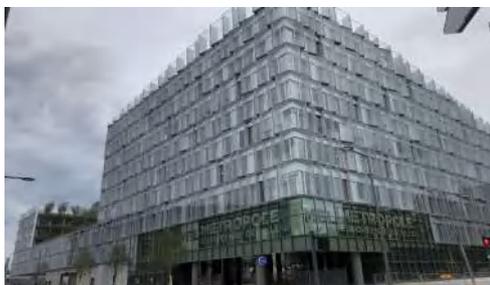
**Descriptif du projet :** Construction d'un ensemble immobilier de bureaux en R+9.



**Maître d'ouvrage :** VINCI IMMOBILIER D'ENTREPRISE  
**Architecte :** DSA Damien Surroca Architectes  
**Bureaux d'études :** EGIS, SLAP et Impacts Conseils et Ingénierie  
**Montant des travaux :** 12,5 M€ HT  
**Surface :** 7 000 m<sup>2</sup>  
**Mission CICANORD :** OPC  
**Années :** 2020 - 2022

## BIOTOPE à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Prestations d'aménagement et d'équipement (cuisine, mobiliers divers, aménagement de la salle du Conseil, pose de bornes WIFI, ...) du bâtiment Biotope en vue de l'emménagement des services et agents communautaires de la MEL



**Maître d'ouvrage :** Métropole Européenne de Lille (MEL)

**Architecte :** //

**Bureaux d'études :** //

**Montant des travaux :** Confidentiel

**Surface :** 30 000 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC des prestations d'aménagement et d'équipement

**Année :** 2020

## TRIPTIC à Euratechnologies à LILLE (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un immeuble de bureaux répartis en 3 bâtiments de bureaux R+3/R+4, d'un commerce et de 100 places de stationnement.



**Maître d'ouvrage :** VINCI IMMOBILIER D'ENTREPRISE

**Architecte :** BABIN et RENAUD

**Bureaux d'études :** PROJEX Ingénierie

**Montant des travaux :** 4,9 M€ HT

**Surface :** 5 717 m<sup>2</sup> SDP

**Mission CICANORD :** Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) pour les phases de réception et de livraison de l'opération

**Année :** 2019

## Siège social Notre Logis à HALLUIN (59)

**Descriptif du projet :** Construction d'un bâtiment à ossature bois destiné à accueillir le siège social de Notre Logis.



**Maître d'ouvrage :** Notre Logis

**Architecte :** TEKHNE

**Bureaux d'études :** ARBORESCENCE et ITF

**Montant des travaux :** 4,8 M€ HT

**Surface :** 2 400 m<sup>2</sup>

**Mission CICANORD :** OPC travaux

**Années :** 2013-2014